

Порядок панельной дискуссии
«Практика формирования и работы региональных и муниципальных операторов КРТ»

МВК «Новосибирск Экспоцентр»,
г. Новосибирск, ул. Станционная, 104,
конференц-зал № 1

12 февраля 2026 года
12-00 час.

Модератор: **Савоськин Александр Алексеевич**, первый заместитель генерального директора АО «АРЖС НСО».

Губернатор Новосибирской области **Травников Андрей Александрович** проходит в зал и занимает место за круглым столом.

За круглым столом:

Травников Андрей Александрович, Губернатор Новосибирской области;

Городецкий Владимир Филиппович - сенатор Российской Федерации;

Теленчинов Роман Александрович - заместитель Губернатора Новосибирской области;

Богомоллов Дмитрий Николаевич - министр строительства Новосибирской области;

Рафаелян Ашот Вардкесович - генеральный директор АО «АРЖС НСО»;

Смирнягина Дарья Александровна - начальник отдела комплексного развития территорий министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;

Кулагин Денис Сергеевич - генеральный директор АО «Строительная корпорация Иркутской области»;

Савоськин Александр Алексеевич - первый заместитель генерального директора АО «АРЖС НСО»;

Самохин Александр Васильевич - директор ООО «СЗ «Талан-Регион-58»;

Шунаева Дарья Дмитриевна - министр градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области;

Ветров Евгений Павлович - заместитель министра строительства Иркутской области;

Несынова Светлана Сергеевна - начальник управления комплексного развития и стимулирования в строительстве министерства строительства Иркутской области;

Позднякова Елена Викторовна - заместитель начальника управления - начальник отдела комплексного развития территорий и инфраструктуры управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области;

Улитко Евгений Владимирович - заместитель мэра — начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;

Ситямин Никита Андреевич - руководитель направления «Региональное развитие» АО «ДОМ.РФ» по Уральскому федеральному округу;

Федоров Валерий Александрович - директор по развитию Группы компаний «Дом-Строй»;

Гаврилов Евгений Викторович - руководитель ООО «Дзержинский парк»;

Хмельницкий Дмитрий Павлович - директор по развитию ООО «Сибирь Девелопмент»;

Савельев Александр Геннадьевич - генеральный директор ООО Специализированный застройщик «ВИРА Развитие»;

Постников Михаил Павлович - директор ООО «Строительная Компания «ВИРА-Строй»;

Мартыненко Владимир Яковлевич - председатель Совета директоров ООО «Группа Мета»;

Ильченко Вадим Николаевич - директор ООО «Фонд прямых инвестиций «ВербаКапитал-Девелопмент»;

Павлов Анатолий Владимирович - директор Группы компаний «СМСС»;

Берсон Роман Сергеевич - исполнительный директор ассоциации содействия развитию инвестиционно-строительных проектов «Ассоциация развития инфраструктуры и девелопмента»;

Ансимов Михаил Владимирович - исполнительный директор – директор филиалов «Брусника. Сибкадемстрой» ООО «Брусника» в Новосибирске и Омске;

Бикунцова Виктория Вадимовна - коммерческий директор ООО СЗ «Формула комфорта»;

Харламов Алексей Владимирович - начальник отдела комплексного развития территорий АО «АРЖС НСО»;

Покровский Кирилл Евгеньевич - директор по развитию общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик КПД-Газстрой-Инвест»;

Отмашкин Сергей Владимирович - директор ГК «СОЮЗ»;

Баев Алексей Александрович - ГК «Камея»;

Поляков Илья Леонидович - директор общества с ограниченной ответственностью группы компаний «Поляков», депутат Законодательного собрания Новосибирской области;

Раевская Ксения Владимировна - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Сибирское проектное бюро»;

Сорокин Андрей Викторович - генеральный директор АО «АИЖК Тамбовской области»;

Синичин Мария Владимировна - директор Департамента комплексного развития территорий Минстроя РФ (в формате ВКС);

Подунов Антон Юрьевич - начальник юридического отдела АО «ЗАСТРОЙЩИК.27» (в формате ВКС);

Биктимиров Дамир Робертович - директор АО «Специализированный застройщик Нижегородской области «Дирекция по строительству» (в формате ВКС);

Шайнурова Лия Александровна – первый заместитель генерального директора АО СЗ «Республиканское ипотечное агентство» (в формате ВКС).

Открывает и ведет заседание **Савоськин Александр Алексеевич**, первый заместитель генерального директора АО «АРЖС НСО».

12:00 Вступительное слово **Савоськина Александра Алексеевича**, первый заместитель генерального директора АО «АРЖС НСО».

12:03 «Практика реализации КРТ оператором в России»

доклад сопровождается презентацией

Докладчик: **Синичич Мария Владимировна**, директор Департамента комплексного развития территорий Минстроя РФ (в формате ВКС);

12:13 «Практика работы оператора КРТ в Свердловской области»

доклад сопровождается презентацией

Докладчик: **Смирнягина Дарья Александровна** - начальник отдела комплексного развития территорий министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;

12:23 «Практика работы оператора КРТ в Нижегородской области»

доклад сопровождается презентацией

Докладчик: **Биктимиров Дамир Робертович** - директор АО «Специализированный застройщик Нижегородской области «Дирекция по строительству» (в формате ВКС);

12:33 «Практика работы оператора КРТ в Иркутской области»

доклад сопровождается презентацией

Кулагин Денис Сергеевич – генеральный директор АО «Строительная корпорация Иркутской области»;

12:40 «Практика работы оператора КРТ Хабаровского края»

Докладчик: **Подунов Антон Юрьевич** - начальник юридического отдела АО «ЗАСТРОЙЩИК.27» (в формате ВКС)

доклад без презентации

12:45 «Практика работы оператора КРТ в республике Саха (Якутия)»

Докладчик: **Шайнурова Лия Александровна** – первый заместитель генерального директора АО СЗ «Республиканское ипотечное агентство» (в формате ВКС)

доклад без презентации

12:50 «Практика работы оператора КРТ в Новосибирской области»

доклад сопровождается презентацией

Докладчик: **Савоськин Александр Алексеевич**, первый заместитель генерального директора АО «АРЖС Новосибирской области»;

12:55 «Возможности и сложности для застройщиков при реализации проектов КРТ»

доклад сопровождается презентацией

Докладчик: **Самохин Александр Васильевич**, директор ООО «СЗ «Талан-Регион-58»;

13:00 Обсуждение. Подведение итогов панельной дискуссии.

13:30 Окончание мероприятия.